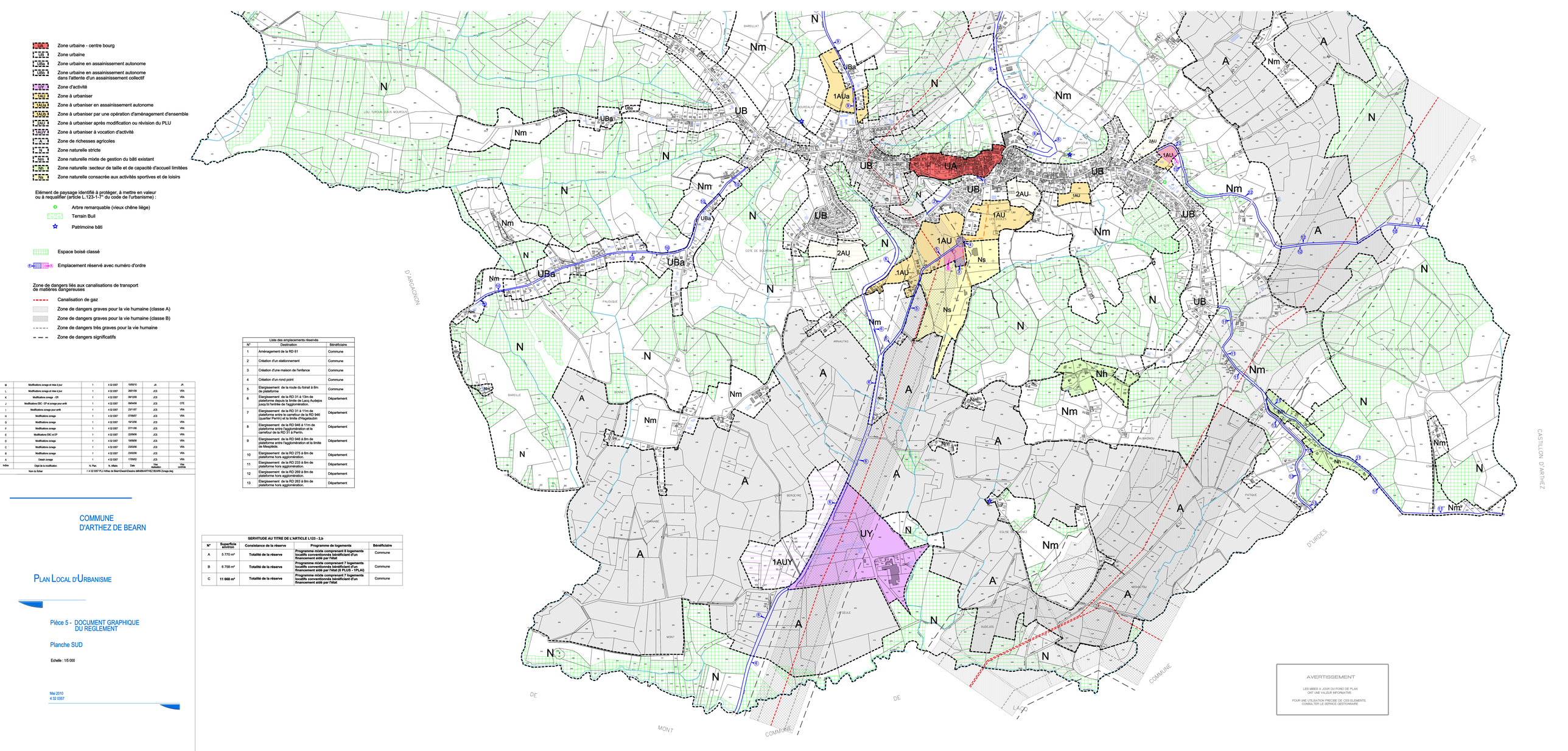
Zone urbaine - centre bourg
Zone urbaine
Zone urbaine en assainissement autonome
Zone urbaine en assainissement autonome dans l'attente d'un assainissement collectif
Zone d'activité
Zone à urbaniser
Zone à urbaniser en assainissement autonome
Zone à urbaniser par une opération d'aménagement d'ensemble
Zone à urbaniser après modification ou révision du PLU
Zone à urbaniser à vocation d'activité
Zone de richesses agricoles
Zone naturelle stricte
Zone naturelle mixte de gestion du bâti existant
Zone naturelle :secteur de taille et de capacité d'accueil limitées
Zone naturelle consacrée aux activités sportives et de loisirs
Elément de paysage identifié à protéger, à mettre en valeur ou à requalifier (article L.123-1-7° du code de l'urbanisme) :
Arbre remarquable (vieux chêne liège)
Terrain Buil
Patrimoine bâti
Espace boisé classé
Emplacement réservé avec numéro d'ordre
Zone de dangers liés aux canalisations de transport de matières dangereuses
Canalisation de gaz
Zone de dangers graves pour la vie humaine (classe A)
Zone de dangers graves pour la vie humaine (classe B)
Zone de dangers très graves pour la vie humaine
Zone de dangers significatifs
Liste des emplacements réservés
N° Destination Bénéficiaire
1 Aménagement de la RD 61 Commune
2 Création d'un stationnement Commune
3 Création d'une maison de l'enfance Commune
4 Création d'un rond point Commune
5 Elargissement de la route du fornal à 8m de plateforme Commune
6 Elargissement de la RD 31 à 13m de plateforme depuis la limite de Lacq Audejos jusqu'à l'entrée de l'agglomération. Département
7 Elargissement de la RD 31 à 11m de plateforme entre le carrefour de la RD 946 (quartier Perrin) et la limite d'Hagetaubin Département
8 Elargissement de la RD 946 à 11m de plateforme entre l'agglomération et le carrefour de la RD 31 à Perrin. Département
9 Elargissement de la RD 946 à 8m de plateforme entre l'agglomération et la limite de Mesplède. Département
10 Elargissement de la RD 275 à 8m de plateforme hors agglomération. Département
11 Elargissement de la RD 233 à 8m de plateforme hors agglomération. Département
12 Elargissement de la RD 269 à 8m de plateforme hors agglomération. Département
13 Elargissement de la RD 263 à 8m de plateforme hors agglomération. Département
SERVITUDE AU TITRE DE L'ARTICLE L123 - 2.b
N° Superficie environ Consistance de la réserve Programme de logements Bénéficiaire
A 5 770 m² Totalité de la réserve Programme mixte comprenant 8 logements locatifs conventionnés bénéficiant d'un financement aidé par l'état Commune
B 6 756 m² Totalité de la réserve Programme mixte comprenant 7 logements locatifs conventionnés bénéficiant d'un financement aidé par l'état (6 PLUS - 1PLAI) Commune
C 11 668 m² Totalité de la réserve Programme mixte comprenant 7 logements locatifs conventionnés bénéficiant d'un financement aidé par l'état Commune
M Modifications zonage et mise à jour 1 4 32 0357 10/05/10 JA JA
L Modifications zonage et mise à jour 1 4 32 0357 29/01/09 JCS VRA
K Modifications zonage - DTI 1 4 32 0357 09/12/08 JCS VRA
J Modifications EBC - DT et zonage pour ertti 1 4 32 0357 09/04/08 JCS OTE
I Modifications zonage pour ertti 1 4 32 0357 23/11/07 JCS VRA
H Modifications zonage 1 4 32 0357 07/06/07 JCS VRA
G Modifications zonage 1 4 32 0357 19/12/06 JCS VRA
F Modifications zonage 1 4 32 0357 07/11/06 JCS VRA
E Modifications EBC et DT 1 4 32 0357 23/06/06 JCS VRA
D Modifications zonage 1 4 32 0357 19/06/06 JCS VRA
C Modifications zonage 1 4 32 0357 23/05/06 JCS VRA
B Modifications zonage 1 4 32 0357 23/02/06 JCS VRA
A Depot zonage 1 4 32 0357 17/05/02 JCS VRA
Indice Objet de la modification N. Plan N. Affaire Date Vue réalisation Vue contrôle
Nom du fichier I:\4 32 0357 PLU Arthez de Bearn\Dwest\Dwextra \MRH\MARTHEZ BEARN Zonage.dwg
COMMUNE D'ARTHEZ DE BEARN
PLAN LOCAL D'URBANISME
Pièce 5 - DOCUMENT GRAPHIQUE DU REGLEMENT
Planche SUD
Echelle : 1/5 000
Mai 2010
4 32 0357
AVERTISSEMENT
LES MISES A JOUR DU FOND DE PLAN ONT UNE VALEUR INFORMATIVE
POUR UNE UTILISATION PRECISE DE CES ELEMENTS, CONSULTER LE SERVICE GESTIONNAIRE
N
A
Nm
Nh
Ns
UA
UB
UBa
1AUa
1AU
2AU
UY
1AUY
D'ARGAGNON
CASTILLON D'ARTHEZ
D'URDES
MONT
COMMUNE
DE