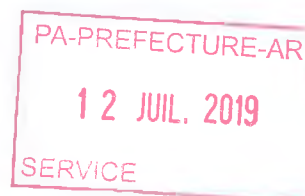


PLAN LOCAL D'URBANISME DE LA COMMUNE DE CASTÉTIS



DOSSIER APPROUVE

11 JUL. 2019

PIÈCE N°5.a : DOCUMENTS GRAPHIQUES DU REGLEMENT

Echelle : 1:5 000



Procédure	Prescription	Arrêt	Approbation
Elaboration du PLU de la commune de Castétis	25/09/2014	28/09/2015	11/07/2019
Le Maire de la Commune de Castétis			

créham

bkm

**PLAN LOCAL D'URBANISME
DE LA COMMUNE DE CASTETIS**

DOSSIER APPROUVE

PIÈCE N°5.a : DOCUMENTS GRAPHIQUES DU REGLEMENT

Echelle : 1:5 000

Procédure	Prescription	Arrêt	Approbation
Elaboration du PLU de la commune de Castetis	25/09/2014	28/09/2015	11/07/2019
Le Maire de la Commune de Castetis			

creham bkm



- Limite communale
 - Parcelles bâties non cadastrées
 - Limite des zones de règlement
 - Espace Boisé Classé à conserver ou à créer
 - Emplacement réservé pour opération publique et numéro d'opération
 - Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination en zone A ou N
 - Périmètre des secteurs d'OAP
- Reculs minimaux des constructions aux abords des routes classées à grande circulation dans les espaces non urbanisés**
- Reculs minimaux au titre de l'article L111-6 du CU
 - Marges de recul adaptées au titre de l'article L111-8 du CU
- Éléments de patrimoines bâtis et paysagers identifiés et protégés**
- Patrimoine bâti
 - Patrimoine paysager

0 100 200 m

Liste des emplacements réservés pour équipements et installations d'intérêt général			
N°	Destination	Bénéficiaire	Superficie
ER1	Extension du cimetière	Commune	536 m ²
ER2	Conservation et entretien du fossé d'évacuation	Commune	795 m ²
ER3	Aménagement du chemin communal	Commune	1.168 m ²
ER4	Aménagement futur d'un accès	Commune	533 m ²